



MČ PRAHA – BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Městská část Praha – Březiněves Zastupitelstvo městské části

Přehled přijatých usnesení ze 40. zasedání ze dne 4.5.2026

Usnesení č. 1.40/26

- a) Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje program 40. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.
- b) Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje ověřovatele zápisu Zdenku Chaloupeckou a Zdeňka Korinta, a dále zapisovatelku Martinu Vilímkovou.
- c) Plnění usnesení z 39. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

Usnesení č. 2.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje:

- a) Záměr na uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o nájmu nemovité věci, uzavřené dne 14.8.2024, s Dr. N. I., bytem Praha, s cílem zachovat smluvní vztah a zajistit služby pediatra v katastru MČ Praha – Březiněves.

Dle záměru bude uzavřen Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nemovité věci, rodinného dvojdomu na adrese Drozdí 668/29, Praha – Březiněves, na pozemku parc. č. 497/2 k. ú. Březiněves, o výměře 177 m² s přílehlým pozemkem parc. č. 497/1 k. ú. Březiněves, o výměře 210 m², oba zapsané na LV 321 pro obec Praha, k. ú. Březiněves, u Katastrálního úřadu pro Hl. město Praha; který je předmětem nájmu dle této Smlouvy.

Původní znění Smlouvy o nájmu nemovité věci a Dodatku č. 1, je veřejně přístupné na adrese:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/29854324>

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/35092845>

Předmět Dodatku č. 2 Smlouvy:

1. Dosavadní Čl. I. odst. 1 Smlouvy se v celém rozsahu ruší, a s účinností od 01.01.2026 se nahrazuje tímto novým zněním:

„Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem rodinného dvojdomu na adrese Drozdí 668/29, Praha – Březiněves, na pozemku parc. č. 497/2 k. ú. Březiněves, o výměře 177 m² s přílehlým pozemkem parc. č. 497/1 k. ú. Březiněves, o výměře 210 m², oba zapsané na LV 321 pro obec Praha, k. ú. Březiněves, u Katastrálního úřadu pro Hl. město Praha, který je předmětem nájmu dle této Smlouvy (dále jen „**dům**“).“

2. Dosavadní Čl. II. odst. 4 Smlouvy se v celém rozsahu ruší, a s účinností od 01.01.2026 se nahrazuje tímto novým zněním:

„Nájem domu také skončí posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém se obě smluvní strany dohodly na ukončení nájmu anebo posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončil pracovní poměr nájemce u vedlejšího účastníka.“

3. Dosavadní Čl. IV. odst. 6 Smlouvy se v celém rozsahu ruší, a s účinností od 01.01.2026 se nahrazuje tímto novým zněním:

„Nájemce je povinen po dobu nájmu zajišťovat na své náklady běžnou údržbu a drobné opravy domu, v rozsahu a vymezení podle Nařízení vlády č. 308/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.“

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn od 20.03.2026 do 07.04.2026.

- b) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nemovité věci, uzavřené dne 14.08.2024, s Dr. Natalia Iakymenko, bytem Praha. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání dodatku.

Usnesení č. 3.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje:

- a) Záměr na uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu nemovité věci, uzavřené dne 10.02.2026, s MUDr. K. S., bytem Praha, s cílem zachovat smluvní vztah a zajistit služby pediatra v katastru MČ Praha – Březiněves.

Dle záměru bude uzavřen „Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nemovité věci,“ části rodinného dvojdomu na adrese Drozdí 669/31, Praha – Březiněves, na pozemku parc. č. 496/2 k. ú. Březiněves, o výměře 181 m² s přílehlým pozemkem parc. č. 496/1 k. ú. Březiněves, o výměře 206 m², oba zapsané na LV 321 pro obec Praha, k. ú. Březiněves, u Katastrálního úřadu pro Hl. město Praha, který je předmětem nájmu dle této Smlouvy.

Původní znění Smlouvy o nájmu nemovité věci je veřejně přístupné na adrese:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36854153>

Předmět Dodatku č. 1 Smlouvy:

4. Dosavadní Čl. II. odst. 4 Smlouvy se celém rozsahu ruší, a s účinností od 01.03.2026 se nahrazuje tímto novým zněním:

„Nájem domu také skončí posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém se obě smluvní strany dohodly na ukončení nájmu anebo posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončil pracovní poměr nájemce u vedlejšího účastníka.“

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn od 20.03.2026 do 07.04.2026.

- b) Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nemovité věci, uzavřené dne 10.02.2026, s MUDr. Kristýnou Stejskalovou, bytem Praha. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání dodatku.

Usnesení č. 4.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Dohodu o provedení práce s paní Zdeňkou Maděrovou, bytem Praha 8, pro sjednaný pracovní úkol vedení obecní kroniky v roce 2026.

Usnesení č. 5.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě SO 312a -Areálová splašková kanalizace – přípojka a SO 313a – Areálová dešťová kanalizace – přípojka pro objekt skladové, administrativní a servisní zařízení na pozemku p. č. 1608/17 v k. ú. Ďáblice, se společností AUTO HELUS s.r.o., se sídlem Luční 168, 301 00 Plzeň. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 6.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha - Březiněves schvaluje Úpravu rozpočtu č. 3011, schválenou ZHMP usnesením č. 32/18 ze dne 26.03.2026. Jedná se o navýšení neinvestiční dotace ve výši 375 900,- Kč ke kompenzaci negativních vlivů souvisejících s provozem skládky komunálního odpadu.

Usnesení č. 7.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Úpravu rozpočtu č. 3017, schválenou ZHMP usnesením č. 32/31 ze dne 26.3.2026. Jedná se o ponechání nevyčerpaných účelových prostředků ve výši 99 955,- Kč, které byly poskytnuty z rozpočtu vlastního hl. m. Prahy v roce 2025 a v předchozích letech, k čerpání na stejný účel v roce 2026: Výsadba stromořadí – polní cesta ke Zdibům.

Usnesení č. 8.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Úpravu rozpočtu č. 3019, schválenou usnesením ZHMP č. 32/33, ze dne 26.03.2026. Jedná se o poskytnutí účelové investiční dotace naší městské části z rezervy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026 ve výši 5 000 000,- Kč na Centrum zdravotních a sociálních služeb Březiněves.

Usnesení č. 9.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Úpravu rozpočtu č. 2012, schválenou RHMP, usnesením č. 669 ze dne 07.04.2026. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 416 818,21 Kč z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, na akci: EU-OP JAK Šablony II MŠ Březiněves.

Usnesení č. 10.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje, podle ustanovení § 88 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění, počet členů Zastupitelstva Městské části Praha – Březiněves pro volební období 2026 – 2030 na 9 členů.

Usnesení č. 11.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje ukončení Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi smluvními stranami (evidenční číslo smlouvy č. 0035/22, č. akce: 4119), v rámci stavební akce Základní škola Březiněves, jelikož došlo k delimitaci této investiční akce na Hlavní město Praha, se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČO: 00064581.

Usnesení č. 12.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje účetní závěrku MČ Praha – Březiněves za rok 2025. VHČ - daň z příjmu 937 293,25 Kč, bude odvedena na účet MHMP a po schválení Zastupitelstvem MHMP převedena zpět městské části na účet HČ.

Usnesení č. 13.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Účetní závěrku Mateřské školy Březiněves, příspěvkové organizace za rok 2025. Z rozpočtu městské části jí byl v roce 2025 poskytnut základní příspěvek na provoz ve výši 2 500 000,- Kč a byl vyčerpán v plné výši. Hospodaření MŠ za rok 2025 skončilo ziskem ve výši 115 347,58 Kč. Hospodářský výsledek bude převeden do rezervního fondu.

Usnesení č. 14.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Účetní závěrku Centra zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvková organizace, za rok 2025. Z rozpočtu městské části jí byl v roce 2025 poskytnut příspěvek na provoz ve výši 3 000 000,- Kč. Na základě schválení roční závěrky za rok 2024 a současně schváleného využití zůstatku příspěvku z roku 2024 ve výši 1 045 801,99 Kč v roce 2025 činil celkový příspěvek zřizovatele v roce 2025 určený na pokrytí nákladů hlavní činnosti 4 045 801,99 Kč. Tento příspěvek byl v roce 2025 plně využit na pokrytí provozních nákladů hlavní činnosti organizace. Vzhledem k tomu, že společnost vykonává pouze hlavní činnost, skončilo její hospodaření za rok 2025 vyrovnaným výsledkem, tedy ziskem 0 Kč.

Usnesení č. 15.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves bere na vědomí žádost TJ Březiněves, se sídlem Na Hlavní 149/31, 182 00 Praha – Březiněves, o mimořádnou dotaci ve výši 200 000,- Kč na pokrytí neinvestičních nákladů a schvaluje Darovací smlouvu s Tělovýchovnou jednotou Březiněves, se sídlem Na Hlavní 149/31, 182 00 Praha – Březiněves, IČ: 15891542.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 16.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Vstupné do sportovně-rekreačního areálu pro rok 2026.

Občané s TP v MČ Praha – Březiněves

Osoba 0-17 let	0,- Kč
Osoba 18- 64 let	50,- Kč
Osoba 65+	0,- Kč
Osoby ZTP	0,- Kč

Osoby bez TP v MČ Praha – Březiněves

Osoba 0-5 let	0,- Kč		
Osoba 6-14 let	150,- Kč	po 16 hod.	80,- Kč
Osoba 15-64 let	200,- Kč	po 16 hod.	100,- Kč
Osoba 65+	150,- Kč	po 16 hod.	80,- Kč
Osoba ZTP	0,- Kč		

Ceny sportovišť:

Beach volejbalové hřiště	200,- Kč/hod.
Multifunkční fotbalové hřiště	600,- Kč/hod.

Pro osoby s TP v MČB zdarma.

V rámci uhrazeného vstupu do sportovně – rekreačního areálu jsou sportoviště pro jednotlivce zdarma.

Usnesení č. 17.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Smlouvu o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy se společností E.ON Energie, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 26078201.

Usnesení č. 18.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Úpravu rozpočtu č. 3034 - poskytnutí účelové neinvestiční dotace určenou pro mateřskou školu ve výši 305 500,- Kč z rozpočtu hl. m. Prahy, schválenou usnesením ZHMP č. 33/14, bod I/3 ze dne 23.04.2026. Jedná se o posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení v oblasti obecního školství.

Usnesení č. 19.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Úpravu rozpočtu č. 3028, schválenou ZHMP usnesením č. 33/3 ze dne 23.04.2026. Jedná se o poskytnutí účelové neinvestiční dotace, z rozpočtu hl. m. Prahy. Pro naši jednotku Sboru dobrovolných hasičů se jedná o dotaci ve výši 542 000,- Kč.

Pro: 8 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 20.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Smlouvu o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany, č. SML-BFP/2026/0091, s Hlavním městem Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha1, IČ: 00064581. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Bod č. 18/ Úpravy rozpočtu za 4/2026.

Usnesení č. 21.40/26

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Úpravy rozpočtu za 4/2026, v předloženém znění.

Zdeněk Korint
1. místostarosta MČ Praha - Březiněves

Ing. Jirí Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves